

Projektforslag for opstilling af vindmøller ved Aunsbjerg - *Aunsbjerg vindmøllepark*



Indholdsfortegnelse

1.	BAGGRUND FOR PROJEKTFORSLAGET.....	3
2.	ANSØGER – NRGi RENEWABLES	3
3.	AFTALEINDGÅELSE OM PROJEKTRETTIGHEDER	4
4.	PROJEKTOMRÅDET	4
5.	VINDMØLLERNES PLACERING.....	5
6.	PLANLÆGNING OG LANDSKAB	7
7.	NATUR OG NATURA 2000.....	8
8.	VINDMØLLETYPEN OG SAMLET ELPRODUKTION	11
9.	GRØNT FJERNVARMESAMARBEJDE.....	12
10.	STØJ FRA VINDMØLLERNE	14
11.	SKYGGEKAST	15
12.	NETTILSLUTNING	16
13.	VE-LOVEN OG LOKAL FORANKRING	16
14.	DEN VIDERE PLAN- OG MILJØPROCES	17
15.	KONTAKT	18

BILAG 1 – FULDMAGT

BILAG 2 – SKEMA TIL PRIORITERING AF PROJEKTER FOR VEDVARENDE ENERGIANLÆG I SILKEBORG KOMMUNE

1. Baggrund for projektforslaget

NRGi Renewables (NRGi) fremsender hermed dette projektforslag for opstilling af vindmøller i område "Aunsbjerg", der er udpeget i Kommuneplanen som vindmølleområde til opstilling af op til 3 vindmøller på 125-150 m i totalhøjden.

Konkret tager dette projektforslag udgangspunkt i vindmøller med en totalhøjde på 185 meter og en installeret generatoreffekt på 6,6 MW, og alle beregninger for støj, skyggekast og produktion er således beregnet ud fra dette layout.

Den endelige fastlæggelse af vindmølletype vil dog først finde sted på et senere tidspunkt i planprocessen, når alle forhold har været vurderet, og vindmølleområdets fysiske rammer er endelig fastlagt i en lokalplan.

Projektforslaget beskriver på et overordnet plan nogle af de forhold, som senere vil indgå i en planproces med udarbejdelse af bl.a. miljøkonsekvensrapport, kommuneplantillæg og lokalplan, og det beskriver bl.a. anlæggets placering, afstand til nabobeboelse, støjledning, skyggekast, energiparkens produktion, tiltag i forhold til lokal forankring og en præsentation af NRGi.

Projektforslaget beskriver ligeledes, at NRGi Renewables har til hensigt at afsøge samarbejder med lokale aktører og virksomheder om direkte eller indirekte integration af VE-produktionen fra vindmøllerne. Særligt påtænkes der at være muligheder for at integrere den grønne elektricitet fra projektet direkte i den lokale fjernvarmeforsyning.

2. Ansøger – NRGi Renewables

NRGi Renewables udvikler og driver vedvarende energiprojekter i Danmark med det formål at fremme den grønne omstilling af samfundet og medvirke til at skabe et sammenhængende CO2-neutralt energisystem.

NRGi Renewables er ejet af den andelsejede energikoncern NRGi (51%) og det kundejet pensionsselskab Sampension (49%). NRGi Renewables repræsenterer herigennem en indirekte ejerkreds på mere end 550.000 ejere.

Derfor er ansvarlighed, fællesskab og bæredygtige investeringer vores centrale kerneværdier.

I udviklingen af vores projekter stræber vi efter, at der skabes grundlag for videst mulig lokal forankring og lokal værdiskabelse, og vi ønsker at udvikle vores projekterne i et inddragende samarbejde med de omkringliggende lokalsamfund.

3. Aftaleindgåelse om projektrettigheder

NRGi udvikler energiprojektet i samarbejde ejer af Aunsbjerg gods, som selv bor tæt på selve projektområdet. Der er indgået aftale mellem godsets ejer Holger Preetzmann og NRGi Renewables om et samarbejde om udvikling og realisering af et vindmølleprojekt med tre moderne vindmøller. Samtidigt er der indgået aftale om nedlæggelse af en beboelsesejendom, som ligger indenfor afstandskravet i henhold til vindmøllebekendtgørelsens bestemmelser.

Lodsejer:

Holger Johannes Peter N Preetzmann
Aunsbjergvej 2
8620 Kjellerup

Beboelsesejendom som nedlægges:

Aunsbjergvej 4
8620 Kjellerup
Ejer: Holger Johannes Peter N Preetzmann

Beboelsen skal afregistreres og have ny anvendelseskode i BBR, for at overholde gældende regler og afstandskrav. Den efterfølgende anvendelse af bygningerne er endnu uafklaret.

4. Projektområdet

Projektområdet er placeret ved Aunsbjerg Gods mellem Kjellerup mod syd og Demstrup og Sjørsløv mod nord.

Nærmeste byområder er netop byerne Kjellerup, Sjørsløv og Demstrup, der alle ligger i en afstand på knap 2 km fra nærmeste vindmølle, mens der fra nærmest eksisterende vindmølle er henholdsvis ca. 2,2 km til Vium og ca. 2,7 km til Levring.

Udover nævnte byområder er projektområdet karakteriseret af spredt landbrugsmæssig bebyggelse, med ca. 20 beboelser indenfor en afstand af 1 km til nærmeste vindmølle. Hovedparten af de nærmeste beboelsesejendomme ligger samlet langs Duelundvej syd for projektområdet.

Alle regler for afstand, støj, skyggekast m.v. skal også overholdes i forhold til de beboelsesejendomme, hvor projektets lodsejere bor, og dette vil selvfølgelig ske.

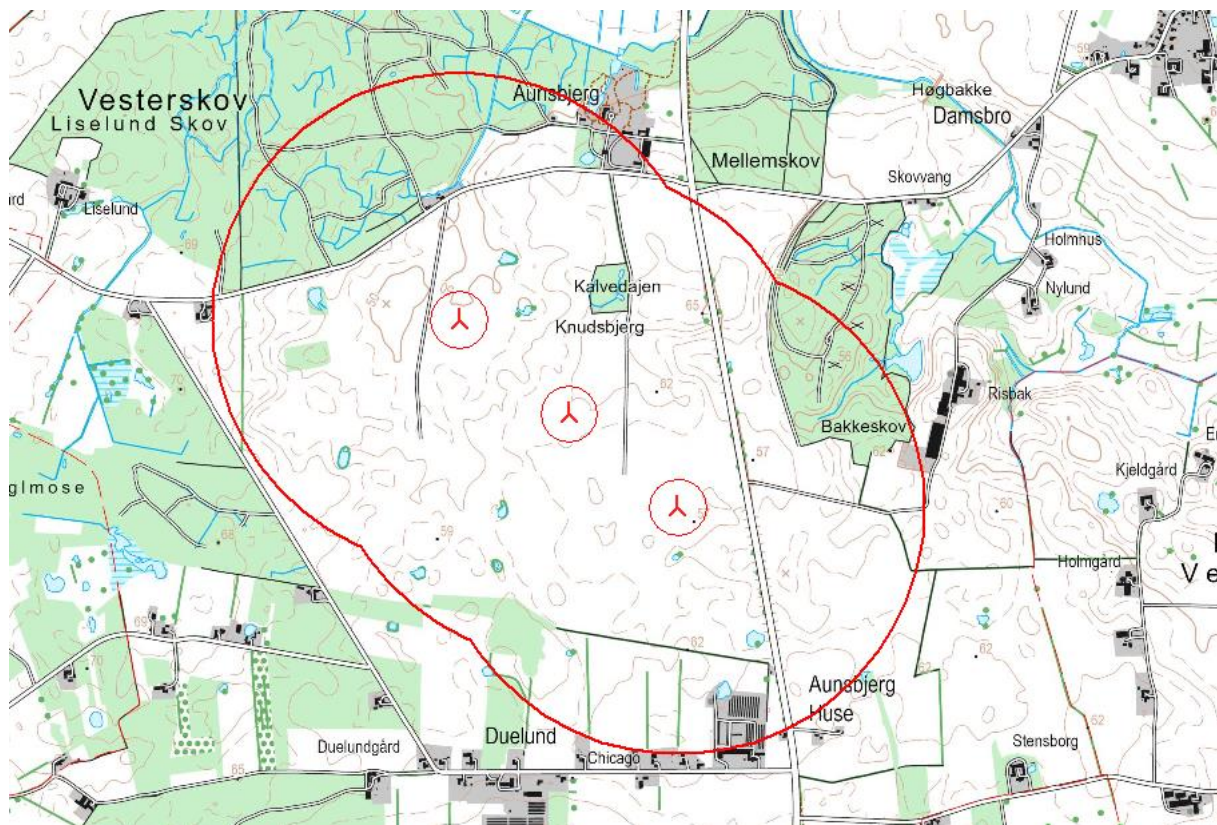
5. Vindmøllernes placering

De tre vindmøller planlægges placeret i en lige nordvestlig-sydøstlig række med en indbyrdes afstand mellem vindmøllerne på ca. 430 meter. De tre vindmøller vil komme til at stå på den større ensartede markflade i næsten samme højdekote.

Dette projektdesign sikrer, at vindmøllerne under et vil fremstå i landskabet som et samlet anlæg.

Vindmøllefundamenterne vil blive placeret på regulære landbrugsarealer, og på en måde så de ikke påvirker/ ændrer tilstanden i de få mindre §3 beskyttede naturtyper, som er udpeget i projektområdet.

Vindmøllernes planlagte placeringer fremgår af nedenstående kort, hvor afstandskravet mellem vindmøller og beboelse er illustreret med en rød cirkel rundt om vindmøllerne.

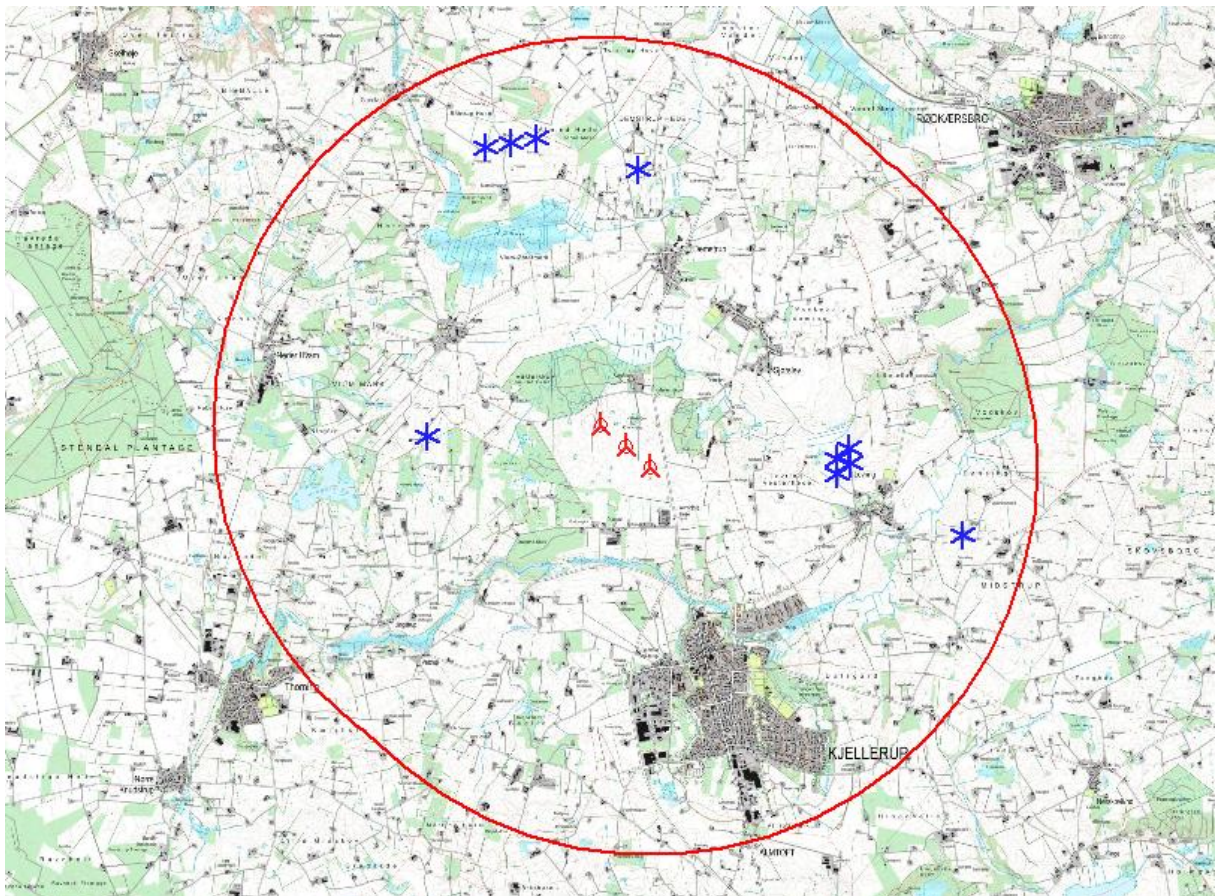


Figur 1: Opstilling af tre vindmøller med en totalhøjde på 185 meter. Cirklen rundt om vindmøllerne illustrerer afstandskravet på 740 meter til beboelse. De små cirkler viser vindmøllernes rotordiameter og dermed vingeoverslag.

Afstandskravet i henhold til vindmøllebekendtgørelsen er 4 x vindmøllernes totalhøjde, svarende til 740 meter for dette projektdesign. Der er en registreret bolig beliggende på Aunsbjergvej 4, der ligger indenfor denne afstand. Bygningen hører under godsets mange udlejningsboliger og forudsættes afregisteret som bolig i forbindelse med projektets gennemførelse.

De nye vindmøller placeres, så der er mere end 'faldhøjde' til området kommunale veje. Til Kjellerupvej sikres således en afstand på minimum 200 meter.

21 nabobeboelser (projektets lodsejer undtaget) ligger indenfor 6 x vindmøllernes totalhøjde, svarende til 1110 meter, hvorved ejerne af disse ejendomme er berettiget til at anmelde "salgsoption" i henhold til VE-lovens regler. Salgsoptionsordningen er beskrevet i afsnit 13 i denne projektbeskrivelse. NRGi igangsætter dialog med de nærmeste naboer i snarest muligt.

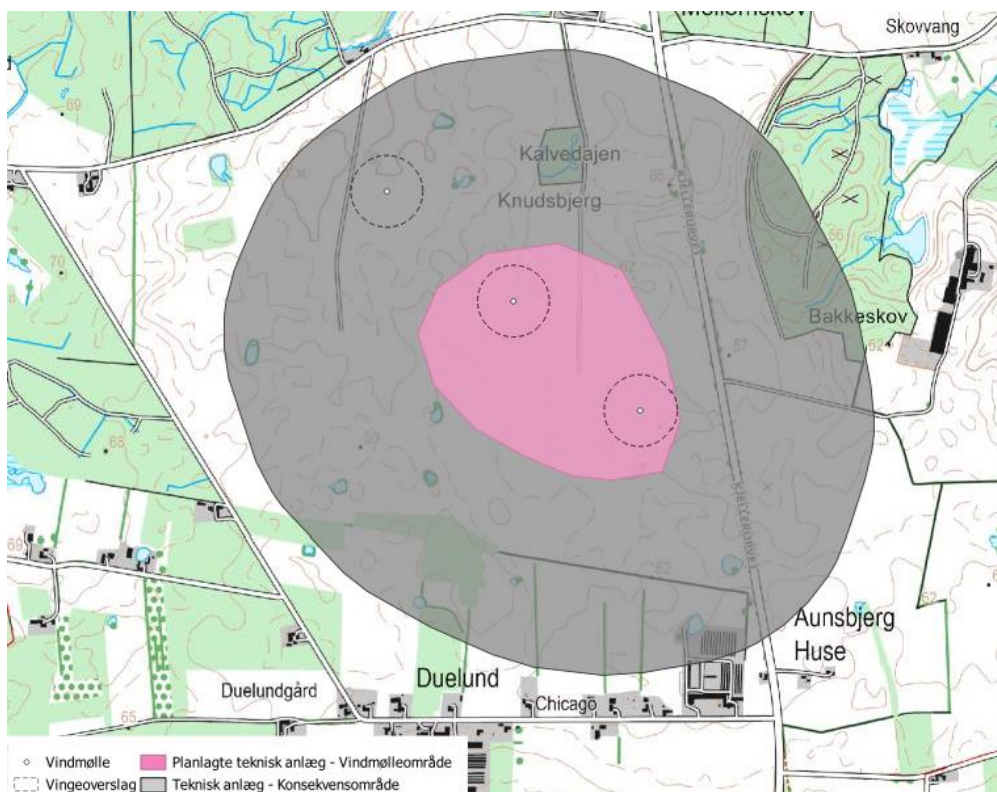


Figur 2: Kortet viser eksisterende vindmøller inden for 28 gange vindmøllernes totalhøjde, der ved vindmøller med en totalhøjde på 185 meter svarer til 5180 meter.

Ved planlægning for vindmøller nærmere end 28 gange totalhøjden fra eksisterende eller planlagte vindmøller, skal den landskabelige påvirkning belyses og vurderes i samspil med eksisterende vindmøller. Der er få eksisterende vindmøller i nærheden af projektområdet. Nærmeste eksisterende vindmølle er mindre hustandsvindmølle beliggende 2,3 km mod vest. Yderligere to solitært beliggende hustandsmøller ligger indenfor afstandszonen. Nærmeste vindmøllegrupper er 2,5 km mod øst, hvor der er placeret 4 x 600 kW vindmøller ved Levring, og 4 km mod nord, hvor der er placeret 3 x 3600 kW vindmøller ved Marsvinlund.

6. Planlægning og landskab

Størstedelen af projektområdet er udpeget i kommuneplanen som vindmølleområde, og der er udlagt konsekvensområde omkring vindmølleområdets afgrænsning. To ud af tre foreslåede vindmølleplaceringer ligger inden for nuværende vindmølleområde, mens de nordligste placeringer ligger uden for. NRGi har indgået aftale om nedtagning af boligejendommen på Aunsbjergvej 4, hvorved vindmølleområdet kan udvides til at rumme de tre vindmølleplaceringer.



Figur 3: Vindmølleområde i kommuneplanen.

Vindmøller i det foreslåede område omfatter kun ganske få potentielle arealkonflikter. Der er meget langt til Natura 2000 områder, ingen økologiske forbindelser i området og projektet vil ikke påvirke skov- eller naturbeskyttelsesarealer. Der er ikke særlige drikkevandsinteresser i området. Der er ingen råstofinteresser og ikke infrastruktur af betydning at tage hensyn til. Projektområdet er placeret uden for indflyvningsplanen for Midtjyllands Lufthavn, og der er konkret ca. 2,5 km fra vindmøllerne til afgrænsningen for indflyvningsfladen.

Der er få kulturhistoriske interesser i og omkring projektområdet, og ingen fortidsminder eller beskyttede diger ved vindmølleplaceringerne. Nærmeste kirke fra de vindmølleplaceringerne er Hørup Kirke, i den nordligste del af Kjellerup, der ligger ca. 2,3 km fra nærmeste vindmølle.

Der er ingen rekreative interesser på jordstykket, og det foreslåede projekt berører foruden skovbyggelinje ingen øvrige beskyttelseslinjer omkring skov, sø eller vandløb.

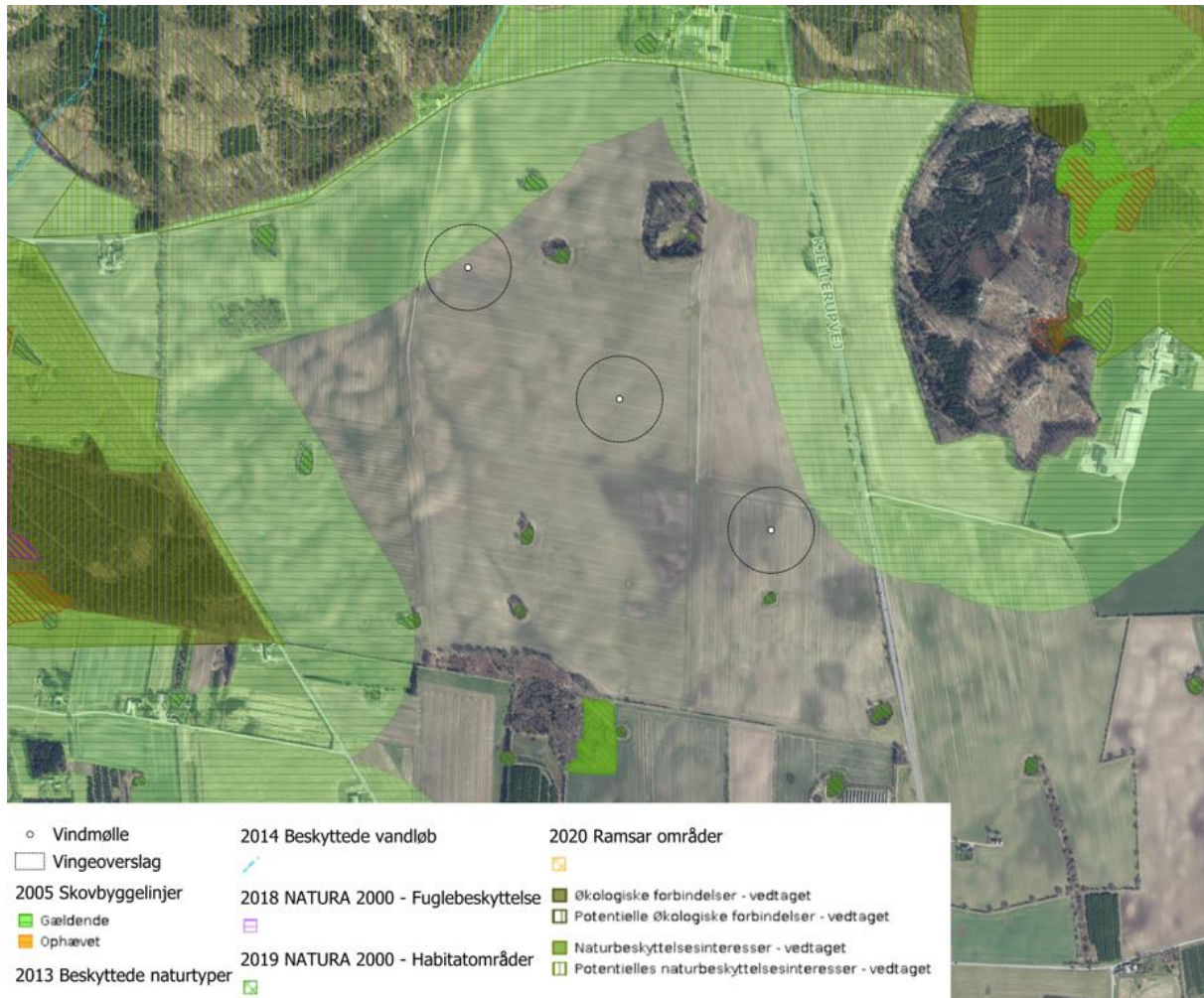
Der er ganske langt til geologiske interesseområder og til kommuneplanens udpegninger af sammenhængende landskaber, og projektet vil ikke påvirke disse. Der er dog tilbage en række planlægningsmæssige forhold, der skal afklares nærmere i et videre forløb.

Området er udpeget som særligt værdifuldt landskab og bevaringsværdigt kulturmiljø i kommuneplanen. Udpegningerne knytter sig til kulturlandskabet og kulturmiljøet ved Aunsbjerg Herregård og til herregårdens omgivelser nord for Kjellerup. Områdets status og kvalitet som herregårdslandskab skal i det videre forløb analyseres og vurderes ift. de nationale målsætninger om udbygning landbaseret vedvarende energiproduktion.

Det bemærkes, at der andre steder i landet er opført eller planlagt for vindmølleparker indenfor udpegede landskabsområder, efter nærmere afklaring med kommune og de statslige myndigheder. I et videre forløb vil nye vindmøllers betydning for landskabsområderne, undersøges nærmere gennem grundige landskabsanalyser, visualiseringer og vurderinger.

7. Natur og Natura 2000

Baseret på hidtidige registreringer i området er det foreslåede projektområde ikke et hotspot for natur eller særligt beskyttede arter. Projektet foreslås opført på dyrkede marker, hvor artsrigdommen i udgangspunktet er lav, og den eksisterende biodiversitetskortlægning i og omkring projektområdet giver kun ganske lave udslag. Der er et mindre antal små §3-beskyttede naturtyper på den dyrkede markflade. Vindmøllerne placeres med afstand til beskyttet natur, der holdes i god afstand af vindmølletårne og vingeoverslag.



Figur 3: Beskyttede naturtyper og øvrige naturbeskyttelsesinteresser i projektområdet.

Der er ingen internationale naturbeskyttelsesområder (Natura 2000) i nærheden af projektet. Nærmeste er de udpegede habitatområder er Nipgård Sø, der ligger ca. 3,3 km vest for vindmøllerne, og der er mere end 20 km afstand til de nærmeste Fuglebeskyttelses- eller Ramsarområde, hhv. Hjarbæk Fjord og Simested Fjord mod nord og Skovområde syd for Silkeborg.

Med de pågældende afstande, sammenholdt med de arter, der er på udpegningsgrundlaget for de pågældende områder, vurderes det på dette stadie ikke, at projektet kan give behov for udarbejdelse af Natura 2000 konsekvensvurderinger. I et videre forløb vil problemstillingen afklares nærmere med en Natura 2000 screening, der gennemføres tidligt i undersøgelsesforløbet i samråd med Silkeborg Kommune, før behovet for evt. feltundersøgelser for bestemte arter bliver fastlagt.

Selv om der ikke er Natura 2000 områder i nærheden, kan et projekt som dette godt have betydning for beskyttede arter. For vindmøller er det typisk fugle og flagermus. Områdets placering og karakter giver umiddelbart ikke anledning til at tro, at projektet kan have videre betydning for særligt, udsatte arter såsom trækkende gæs og svaner, og det vurderes ikke, at der vil være brug for større fugleundersøgelser for arter som disse. Der kan dog godt være enkelte beskyttede rovfugle til stede.

Tilstedeværelse og evt. påvirkning af disse kan som regel afklares gennem de almindelige undersøgelser for naturforhold, med et særligt fokus på beskyttede rovfugle i området. Vindmøller kan også påvirke flagermus, og her er alle arter i DK beskyttede. Der skal gennemføres lytteundersøgelser sommer, tidligt efterår og evt. forår for flagermus iht. forvaltningsplanen herfor. Dette har været almindelig procedure for alle de senere års miljøundersøgelser for vindmølleprojekter. Nyere viden fra bl.a. den nyudgivne håndbog for bilag IV-arter vil ligeledes medtages i forbindelse med tilrettelæggelsen af miljøundersøgelserne.

Om nødvendigt er der gode muligheder for afværgeforanstaltninger, og flagermus er almindeligvis ikke et tema, som er til hindring for gennemførelse af vindmølleprojekter. Faste anlæg i forbindelse med vindmøller kan have betydning for særligt udsatte arter, der knytter sig til våd natur, såsom padder. Det kan have relevans at sætte fokus på undersøgelser, der afklarer tilstedeværelsen af evt. beskyttede arter i blandt andet ynglesæsonen i april-maj. Almindeligvis bør et vindprojekt kunne tilpasses, så der tages hensyn til de beskyttede arter og de biotoper i og omkring projektområdet, som de knytter sig til. Der vil også være opmærksomhed på, at udlæg af adgangsveje og placering af teknikanlæg til nettilslutning tilpasses, så de ikke vil berøre områdets beskyttede naturarealer negativt.

Fredsskovarealer omkranser den store markflade mod nord, øst og vest. De foreslåede vindmøller står alle med god afstand til skovbrynet og uden for skovbyggelinjen. Den nordligste af vindmøllerne har med påtænkte placering et mindre vingeoverslag ind over område med skovbyggelinje, der forudsætter kommunale dispensation efter naturbeskyttelseslovens regler.

Der er ingen udpegninger af økologiske forbindelser eller potentielle forbindelser indenfor eller i nærheden af projektområdet. Nærmeste potentielle forbindelser knytter sig til skovarealerne 300-500m nord, øst og vest for projektområdet.

8. Vindmølletype og samlet elproduktion

I dette projektforslag tages konkret udgangspunkt i en Siemens-Gamesa SG170 – 6,6 MW, på hvilket grundlag der er beregnet støjledning, skyggekast og vindmølleprojektets samlede produktion. Det endelige valg af vindmølletype vil først ske senere i forløbet, hvor det vil blive vurderet, hvad andre leverandører har af relevante alternativer inden for plangrundlagets rammer.

Udviklingen indenfor design af vindmøller har i mange år peget mod stadig større rotordiameter, og dermed tilsvarende forholdsmæssigt lavere tårnhøje, hvilket kommer numerisk til udtryk i det såkaldte harmoniforhold. Forklaringen på dette er behovet for et stadigt større bestrøget rotorareal til at fungere sammen med tilsvarende stadig større generatorer.

Fabrikat	Type	Navhøjde	Rotordiameter	Totalhøjde	Effekt	Samlet effekt
Siemens	SG170-6,6 MW	100 meter	170 meter	185 meter	6,6 MW	19,8 MW

Figur 4: Siemens-Gamesa SG170 – 6,6 MW.

Vindmøllernes produktion i det konkrete projektområde – baseret på Siemens-Gamesa SG170 – 6,6 MW – er beregnet til ca. 64.000 MWh og vindmøllerne vil i dermed kunne dække ca. 16.000 husstandes årlige elforbrug ved et gennemsnitsforbrug på 4000 kWh årligt.

Produktionen af el sker i dag gennem en række forskellige produktionsmetoder både fra vedvarende og ikke-vedvarende energikilder, hvoraf nogle udleder skadelige partikler, mens andre ikke gør. Det fremgår af Energinets Miljødeklaration at leveringen af 1 kWh el til forbrug i 2022, baseret på det danske energimix, medførte udledning af 81 g CO₂, 0,01 g SO₂ og 0,06 g NO_x. Disse tal er gældende hvis den producerede el tilknyttes det overordnede elnet.

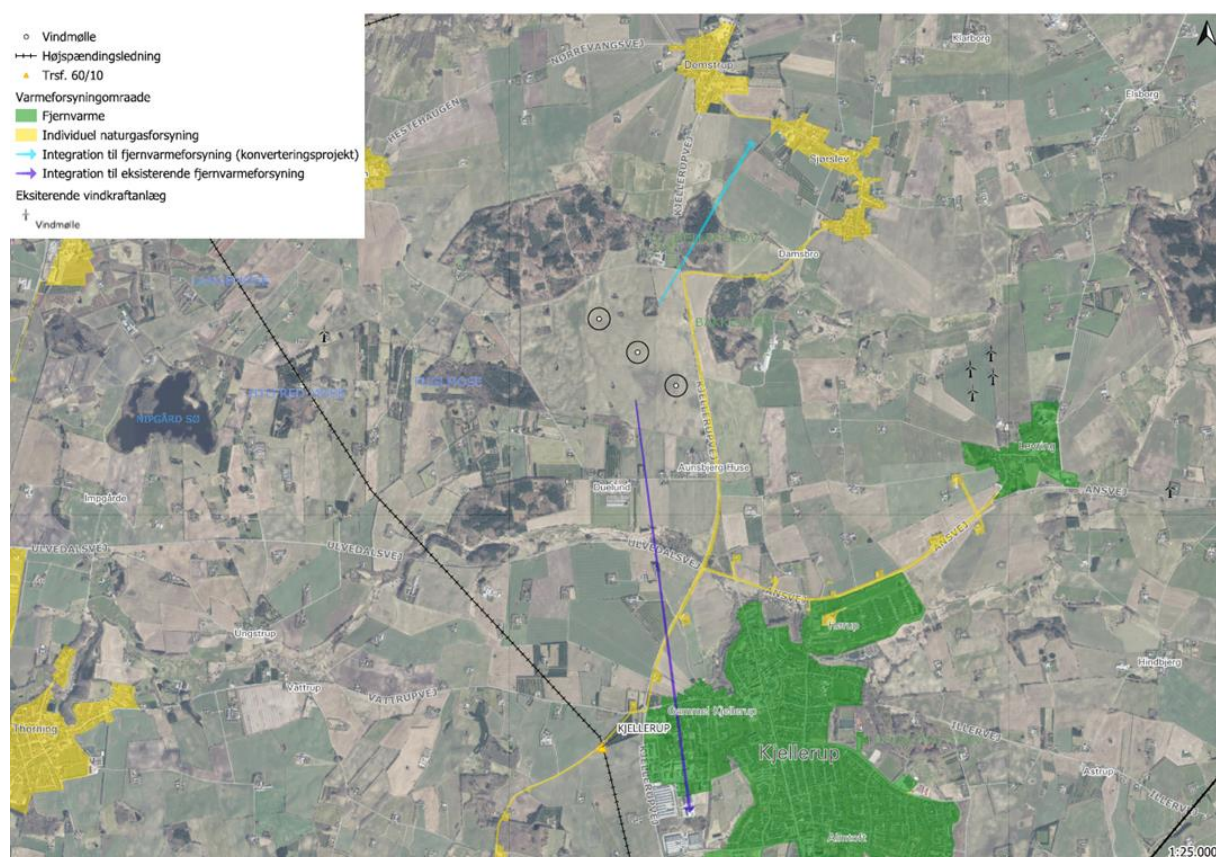
Baseret på disse tal vil vindmøllerne bidrage med en reduktion af CO₂ udledninger på ca. 5.184 tons. det første år efter indkøring. Den årlige CO₂-besparelse vil dog givetvis blive mindre, i takt med at det danske energimix bliver mere grønt.

En realisering af projektet vil således udgøre et reelt og betydeligt bidrag til Silkeborg Kommunes målsætning om:

1. At have reducere CO₂-udledningen i Silkeborg Kommunes geografi med mindst 75 procent sammenholdt med 1990.
2. At være CO₂-neutral og modstandsdygtig over for klimaforandringer i 2045.

9. Grønt fjernvarmesamarbejde

NRGi ønsker at indgå i positiv dialog med fjernvarmeforsyningen om et samarbejde, hvor vi påtænker at integrere produktionen af grøn elektricitet fra vindmøllerne direkte i fjernvarmeforsyningen. Dette kan enten være ved direkte integration til eksisterende kollektive varmeforsyning i Kjellerup Fjernvarmes dækningsområde, samt ved at understøtte fjernvarmeudbygning og konverteringsprojekter af de nuværende gasforsynede byer Demstrup og Sjørølev.



Figur 5: Fjernvarmesamarbejde med eksisterende og nye varmeforsyningsområder.

Særligt vindenergi er relevant at udnytte til at omstille fjernvarmen, i det den er til rådighed på tider af året, hvor behovet for varme er stort, og de to teknologier med elproduktion fra vind og el baseret varmeforsyning supplerer hinanden rigtig godt.

Vindmøllernes placering ved Aunsbjerg og det forventede nettilslutningspunkt ved Kjellerup er fordelagtig i forhold til at indtænke områdets eksisterende fjernvarme-infrastruktur, hvor fjernvarmerørene ud til forbrugerne allerede er etableret.

Yderligere vil Demstrup og Sjørlev mod nord kunne blive koblet på fjernvarmenettet, hvis vindmøllerne bliver etableret. Dette forudsætter at der kan præsenteres attraktive vilkår i forhold til tilslutningsomkostninger og årlig varmepris for byerne, og at der deraf er den nødvendige tilslutning hos borgerne.

Integration mellem vindkraft og fjernvarme baseret på varmepumper, elkedler og akkumuleringsstanke har flere fordele for det fremtidige energisystem udover at være en omkostningseffektiv mulighed for produktion af varme.

Sektorintegrationen kan nemlig også aflaste elnettet i perioder med store mængder af sol- og vindenergi.

Fjernvarmesystemet kan opsættes til at producere varme når der er meget energiproduktion og hvor strømmen af samme årsag er billigst. Systemet kan altså lagre energien som varme i fjernvarmesystemets rør og akkumuleringsstankene til senere brug, som således får funktion som batteri.

Dermed bliver det samlede system i stand til at bidrage til balancering og aflastning af det overordnede el-system.

Forsat vil der dog være behov for en helt almindelige nettilslutning til energiparken, da den lokale fjernvarme ikke kan aftage de store mængder grøn strøm som vil blive produceret.

Det er vores håb, at et fremtidigt samarbejde kan etableres hvor el- og fjernvarmesektorerne omstilles på samme tid, og på den måde opvarme Kjellerup, Demstrup og Sjørlev og tilstødende bysamfund med grøn energi, som er høstet lige udenfor byerne.

10. Støj fra vindmøllerne

Vindmøllebekendtgørelsen fastsætter regler for vindmøllers støjledning. I det åbne land må støjbelastningen fra vindmøller ikke overstige 42 og 44 dB(A) ved vindhastigheder på henholdsvis 6 og 8 m/s på det nærmeste udendørs opholdsareal ved en nabobeboelse.

Ved områder med støjfølsom arealanvendelse, som eks. bymæssig bebyggelse, gælder skærpede grænseværdier, og her må støjbelastningen ikke overstige 37 og 39 dB(A) ved vindhastigheder på henholdsvis 6 og 8 m/s.

Endelig må den lavfrekvente støj ikke overstige 20 dB(A) ved 6 og 8 m/s.

Af nedenstående kort fremgår det, at vindmølleprojektet ved vindhastigheder på 6 m/s overholder grænseværdierne for støj i det åbne land med stor margin, og dette billede gør sig endnu mere markant gældende ved vindhastigheder på 8 m/s - og for den lavfrekvente støj.

I henhold til ovenstående gælder der skærpede grænseværdier for støj i de nærmeste byområder, hhv. Demstrup, Sjørsløv og Kjellerup, hvilket projektet med stor margin holder sig indenfor grænserne af.



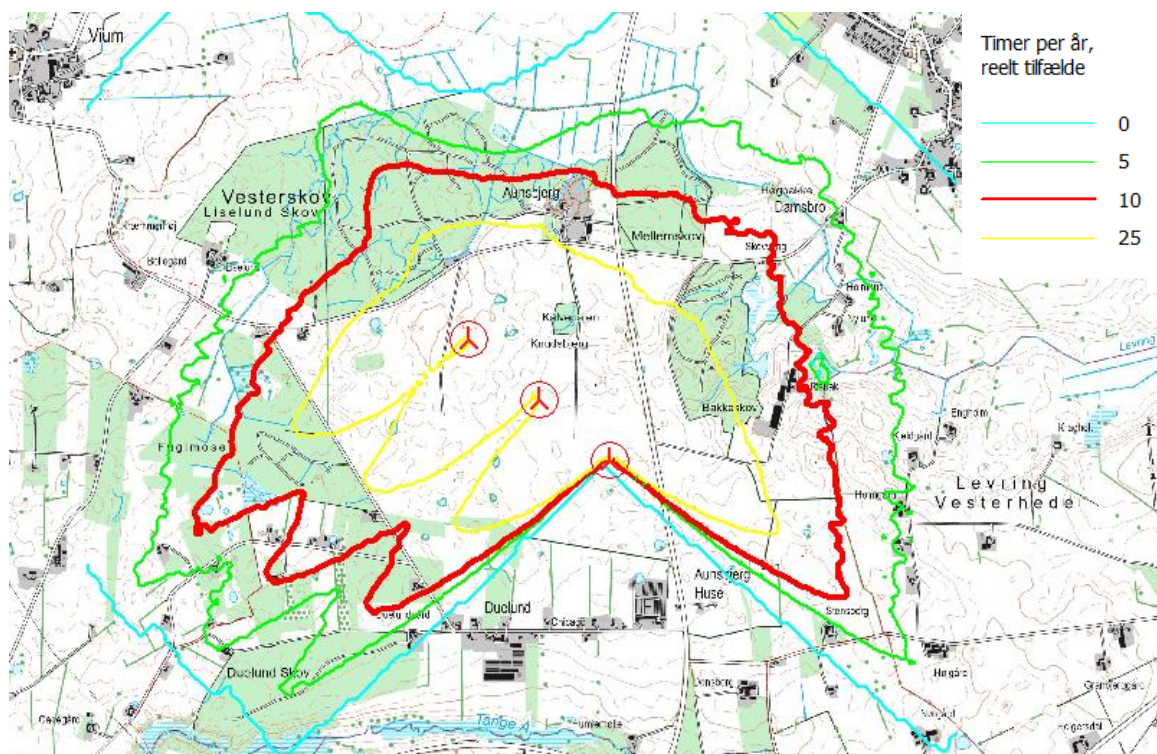
Figur 6: Vindmøllernes støjbredning ved en vindhastighed på 6 m/s.

Ved anmeldelse af vindmøller skal den samlede støj fra de anmeldte, kommende vindmøller og fra eksisterende møller i området beregnes. Støjbidraget fra de nye vindmøller er beregnet til at være vil at være mindst 15 dB svagere end støjbidraget fra de eksisterende vindmøller. Efter gældende vejledning om støj fra Vindmøller vil de nye vindmøller derfor som udgangspunkt ikke have nogen praktisk betydning for støjbelastningen ved boliger eller støjfølsomme områder, der er støjpåvirket af de eksisterende vindmøller i området.

11. Skyggekast

Miljøministeriets Vejledning om planlægning for opstilling af vindmøller anbefaler at nabobeboelser til vindmølleparker ikke påføres mere end ti timer skyggekast om året, hvilket beregnes som den reelle skyggetid korrigeret for metrologiske forhold som vind, skydække og vindretningen i et normalt meteorologisk år i Danmark.

Af nedenstående figur fremgår det, at flere beboelser teoretisk set vil blive påført mere end ti timers udendørs skyggekast om året. Indbygget automatisk skyggestyring i vindmøllerne vil imidlertid gøre, at vindmøllerne bliver lukket automatisk ned på bestemte tidspunkter, hvorved det sikres, at ingen beboelser vil blive påført mere end 10 timers skyggekast årligt.



Figur 7: Skyggeginjer med "reelle skyggetimer" i et normalt metrologisk år.

12. Nettilslutning

I takt med at vedvarende energianlæg udgør en stadig stigende andel af den samlede danske energiproduktion, bliver det tilsvarende stadig vanskeligere at sikre nettilslutning til nye anlæg indenfor rammerne af den eksisterende kapacitet i elnettet. Oftest forudsætter nye anlæg, at der investeres massivt i nye kabeltraceer, transformerstationer og i forstærkning af det bagvedliggende elnet.

Vindmøllerne ved Aunsbjerg planlægges placeret relativt nært ved det forventede nettilslutningspunkt, der ventes at være transformerstation, Kjellerup, der ligger ca. 3 km syd for projektområdet. Vejledende kapacitetsoplysninger viser, at der er kapacitet til at aftage strømmen ved transformeren ([Kapacitetskortet](#) oplysninger fra netselskabet juli, 2024). Beliggenheden understøtter samtidigt muligheder for direkte integration af elektriciteten til lokale virksomheder i området, f.eks. Kjellerup Fjernvarme.

Når der bliver igangsat en egentlig planproces for projektet, vil NRGi foranledige, at N1 iværksætter en konkret screening med henblik på at fastlægge nettilslutningspunkt, evt. behov for tekniske udbygninger samt de økonomiske og juridiske vilkår for dette. Således vil der være behov for en helt almindelig nettilslutning, uanset integration til fjernvarme og Power-to-X.

13. VE-Loven og lokal forankring

NRGi ønsker at møde det omkringliggende samfund med åbenhed, hvorfor vi vil invitere de nærmeste naboer til individuelle dialogmøder, hvor vi åbent vil redegøre for energiprojektet, og for hvad det vil betyde for den enkelte nabo i forhold til afstand til anlæggene, støj, skyggekast m.v.

Udover dette vil vi informere om den enkelte nabos muligheder og rettigheder i medfør af vindmølleordningerne under VE-loven. Konkret vedrører dette følgende ordninger:

- Værditabsordningen
- Salgsoptionsordningen
- VE bonusordningen
- Grøn Pulje

Med **værditabsordningen** kan alle naboer, nære som fjerne, søge værditabsersatning på egen beboelsesejendom, som vil blive takseret af en uvildig taksationsmyndighed. NRGi vil

række ud til de nærmeste naboer til projektet, og invitere til frivillig drøftelse om individuelle vilkår for værditabserstatning - og salgsoption - på disse naboers respektive ejendomme.

Salgsoptionsordningen giver alle naboer indenfor en afstand på 6 x vindmøllernes totalhøjde mulighed for at sælge sin beboelsesejendom ind i projektet, hvis taksationsmyndigheden takserer et værditab på over 1 procent af værdien på den pågældende beboelsesejendom.

Med **VE bonusordningen** har alle naboer indenfor en afstand på 8 x vindmøllernes totalhøjde, ret til et årligt skattefrit VE-bonus fra vindmøllerne, hvilket gør sig gældende alle årene indtil vindmøllerne igen tages ud af drift. Bonussen svarer til en andel på op til 9,75 kW af anlæggets produktion, og er afhængigt af produktion og elpris det pågældende år. Energistyrelsen estimerer, at beløbet vil være ca. 16.000 kr. årligt ved en gennemsnitlig elpris på 0,46 kr./kWh. Det præcise beløb afhænger af vindmøllernes produktion, som vil variere fra år til år.

For så vidt angår den sidste ordning, **Grøn Pulje**, vil NRGi med projektets realisering være forpligtiget til at indbetale 312.500 kr./MW installeret vindmølleeffekt til en kommunal forvaltet Grøn Pulje. Med projektforslagets påtænkte vindmøller vil dette beløb samlet være ca. 6.200.000 kr., som Silkeborg Kommune i intentionen kan anvende på relevante lokale formål og på klimarelaterede formål. Vi vil være lokalsamfundet behjælpelig med at "række ud" efter disse grønne midler.

14. Den videre plan- og miljøproces

Det foreslåede projekt vil kræve udarbejdelse af nyt kommuneplantillæg, lokalplan og tilhørende miljøvurdering af planerne. Forslaget kræver også udarbejdelse af en samlet miljøkonsekvensvurdering for projektet. NRGi er sammen med vores rådgivere indstillet på at samarbejde med Silkeborg Kommune om at påtage sig så stor en del af de nedenstående opgaver, som det ønskes.

Hvis Silkeborg Kommune ønsker at arbejde videre med projektet, vil NRGi i samarbejde med vores kompetente rådgivere indsende de nødvendige ansøgningsdokumenter i form af MKV-screening (VVM-anmeldelse), iht. Miljøvurderingsloven, som i nærmere detaljer belyser de miljøtekniske forhold.

Vi er klar til at arbejde sammen med Silkeborg Kommune om en ambitiøs men realistisk tidsplan, der på den ene side sikrer ro til kvalitet i arbejdet, og som på den anden side sikrer en ønsket og tilstrækkelig fremdrift - til gavn for både borgere og forvaltning.

Hvis projektet igangsættes primo 2025 er det vores forventning, at de nødvendige feltundersøgelser kan være gennemført frem mod udgangen af 2026. Færdigt bearbejdede udkast til planforslag og samlede miljøundersøgelser (MKV og MV) kan - hvis relevant - være klar hurtigt herefter.

15. Kontakt

Såfremt der måtte være behov for yderligere information om projektet, er I meget velkomne til at kontakte undertegnede, ligesom naboer og andre interessenter er velkomne til at kontakte os for uddybende information. Den ansvarlige projektleder kan kontaktes på nedenstående kontakter.

Allan Dahl Larsen
Projektudvikler
M: +45 2258 8300
E: alla@nrgi.dk

Anders Skovbo
Planlægger
M: +45 2165 9635
E: asko@nrgi.dk

NRGi Renewables
Dusager 22
8200 Aarhus N
CVR: 42829420

Bilag – Fuldmagt

FULDMAGT - LOKALPLANLÆGNING

Undertegnede tinglyste ejer af ejendommen: matr.nr.: 1e Aunsbjerg Hgd., Sjørøsløv mfl.
med adresse: Aunsbjergvej 2A, Aunsbjerg, 8620 Kjellerup
giver hermed fuldmagt til: NRGi Renewables A/S cvr. nr. 42829420
med adresse: Dusager 22, 8200 Aarhus N

til at ansøge Silkeborg Kommune om udarbejdelse af lokalplan for opførelse af 3 vindmøller med tilhørende nødvendigt anlæg på ejendommen.

Fuldmagtshaver repræsenterer ejer under hele lokalplanprocessen og kan på vegne af ejer indgå aftaler med kommunen og underskrive nødvendige dokumenter.

Silkeborg Kommunes forhandling og korrespondance sker med fuldmagtshaver.

Fuldmagtshaver er forpligtet til løbende at holde ejer informeret.

Fuldmagten er gældende fra underskriftdato og indtil lokalplanen for ejendommen er endeligt vedtaget.

Dette med mindre den forinden bliver tilbagekaldt af ejer, hvilket ejer er berettiget til at gøre skriftligt og uden varsel. Ved tilbagekaldelse skal Silkeborg Kommune orienteres straks.

Dato: Kjellerup den 26/9-2024

Tinglyst ejer/virksomhed:

X H. Preetzmann
Holger Johannes Peter Nielsen Preetzmann
Ejer

fuldmagtshaver:

X Allan Dahl Larsen
Allan Dahl Larsen
Senior projektudvikler



Bilag - Skema til prioritering af projekter for vedvarende energianlæg i Silkeborg Kommune

De nedenstående punkter er udarbejdet med det formål at hjælpe Byrådet og administrationen i Silkeborg Kommune til at prioritere mellem de indkomne ansøgninger til opsætning af vedvarende energianlæg, der er kommet indenfor kommunens geografi.

Punkterne er *ikke* et ja/nej til konkrete ansøgninger, men et vurderingsværktøj til at se på, hvilke ansøgninger, der bliver prioriteret først, når kommunen skal lokalplanlægge m.v.

Alle ansøgere til opsætning af vedvarende energianlæg bliver opfordret til at svare på følgende spørgsmål:

Kriterie	Svar
1. Bioøkonomiske projekter og energiparker prioriteres højest, hvor flere teknologier kobles sammen eller hvor flere VE-anlæg er samtænkt, således arealet udnyttes bedst muligt.	Projektet omhandler etableringen af vindmøller i udlagt vindmølleområde. NRGi vil afsøge muligheder for direkte integration til fjernvarmen i området både overfor samarbejde med etablerede fjernvarmeområder og ved etablering af varmepumpebaseret fjernvarme til nærtliggende bysamfund, hvor der ikke eksisterer fjernvarme i dag.
2. Lokal forankring er vigtigt for kommunen, og det prioriteres, at projektet kommer berørte borgere, lokalsamfund og Silkeborg Kommune til gode udover den lovpligtige grønne pulje. Det kan være tilbud om ejerandele, lokale fonde eller involvering af lokale aktører.	NRGi ønsker at involvere berørte naboer og lokalsamfund via en lokal arbejdsgruppe, med det formål at sikre en åben og transparent planproces. Vi rækker ud til alle nære naboer med henblik på, at informere om naboernes rettigheder og muligheder indenfor lovbestemte ordninger såvel som frivillige aftaler.
3. Realisme: Det er vigtigt at projektet med overvejende sandsynlighed kan gennemføres og inden for en rimelig tidshorisont.	Hvis projektet igangsættes primo 2025 er det vores forventning, at de nødvendige feltundersøgelser kan være gennemført frem mod udgangen af 2026. Færdigt bearbejdede udkast til planforslag og samlede miljøundersøgelser (MKV og MV) kan - hvis relevant - være klar hurtigt herefter. Netselskabet har oplyst vejledende kapacitetsoplysninger i juli 2024, om

	nuværende kapacitet til at aftage strømmen ved transformeren i Kjellerup.
4. Biodiversitet: Er der indtænkt, hvordan arealerne kan bruges til at understøtte biodiversiteten i kommunen, herunder f.eks. at være med til at skabe økologiske korridorer eller understøtte lokale arter?	Projektet foreslås opført på dyrkede marker, hvor artsrigdommen i udgangspunktet er lav, og hvor der er lang afstand til tilstødende naturbeskyttelsesinteresser og skov. Der er ingen registreringer af §3 beskyttet natur og vandløb, økologiske forbindelser, naturbeskyttelsesinteresser, fredskov, natura 2000 mv. ved vindmølleplaceringerne, og der er mere end 20 km. til nærmeste fuglebeskyttelsesområde. I projektet kan der arbejdes med begrønning af stabilgrusfladerne omkring vindmølletårnene, i det omfang det ikke begrænser den generelle service og drift af vindmøllerne. F.eks. kan nogle hjemmehørende arter i lav højde trives på de nærrigsfattige arealer, der kan tjene som ny smånatur og trædesten for dyr og planter i området, i kontrast til de tilstødende nærrigholdige arealer
5. Arbejdspladser: Er projektet med til at skabe lokale arbejdspladser - fast eller midlertidigt?	Direkte effekt: projektet vil bidrage med midlertidige arbejdspladser i etableringsfasen, men i driftsfasen vil en sådan effekt være begrænset. Indirekte effekter: Vi ser det som en del af opgaven at være opsøgende på andre lokale positive sideeffekter, som for eksempel at hjælpe lokalt erhvervsliv med opnåelse af bæredygtighed på deres elforbrug ved indgåelse af såkaldte PPA-aftaler. På den måde kan virksomhederne få mulighed for at bidrage til opførelse af ny VE og den lokale værdi af de nye grønne elektroner kan bidrage til øget konkurrencedygtighed for erhvervslivet.

6. Synergier med andre samfundsmæssige interesser, f.eks. beskyttelse af grundvand, skovrejsning, lokale varmeprojekter, rekreative tiltag mv.	Området er allerede udpeget som vindmølleområde, og ligger uden for væsentlige samfundsinteresser. Der er potentiale for at anvende de grønne elektroner fra vindmøllerne lokalt i området. Opstiller ønsker at afsøge muligheder for direkte fjernvarmeintegration.
---	---

Svarerne vil blive taget med ved vurdering og prioritering af indkomne ansøgninger til etablering af vedvarende energianlæg i Silkeborg Kommune.